**Информационное извещение о проведении открытого аукциона**

в электронной форме на право заключения договора на размещение и использование нестационарного торгового объекта на территории Вашкинского муниципального района

**1**. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:**

Организатор аукциона - администрация Вашкинского муниципального района.

Почтовый адрес: 161250, Вологодская область, Вашкинский район, с. Липин Бор ул. Смирнова д.10.

Адрес электронной почты:  Vashkiekonom@yandex.ru

тел./факс (881758) 2-10-35.

Контактные данные ответственного лица: отдел экономики и муниципальной статистики администрации Вашкинского муниципального района, тел./факс: (881758) 2-10-35, E-mail: [Vashkiekonom@yandex.ru](mailto:Vashkiekonom@yandex.ru).

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение и использование нестационарного торгового объекта.

Вид нестационарного торгового объекта – павильон.

Местоположение нестационарного торгового объекта: Вологодская обл., Вашкинский район, с. Липин Бор, ул. Первомайская (в кадастровом квартале № 35:04:0301015).

Площадь нестационарного торгового объекта – 35 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта - продовольственные товары.

**2.Начальная (минимальная) цена лота**

Начальная цена аукциона (лота) устанавливается в размере **годовой платы** за размещение и использование нестационарного торгового объекта, рассчитанной в соответствии с Методикой определения начальной цены аукциона на право заключения договора на размещение и использование нестационарного торгового объекта и размера платы по договору на размещение и использование нестационарного торгового объекта, заключаемому без проведения торгов, утвержденной решением Представительного Собрания Вашкинского муниципального района от 20 мая 2022 г. № 519 «Об утверждении Порядка размещения и использования нестационарных торговых объектов на территории Вашкинского муниципального района», и составляет **7180 (Семь тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Размер платы подлежит ежегодной индексации в начале каждого года на коэффициент, размер которого соответствует индексу потребительских цен на товары и услуги в Вологодской области, сложившийся на начало каждого года по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики Вологодской области (Вологдастат).

Срок размещения нестационарного торгового объекта (с даты заключения договора) 5 (пять) лет.

**3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе.**

Официальным сайтом для размещения информации о проведении настоящего аукциона в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов» является сайт [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться аукцион: <http://utp.sberbank-ast.ru/> (далее – электронная площадка), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – торговая секция).

Владелец электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор).

Регламент работы электронной площадки размещен по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>

Перечень объектов, выставляемых на электронный аукцион, указан в Паспорте размещения нестационарного торгового объекта (Приложение 1 к аукционной документации).

Ознакомиться с местом размещения нестационарного торгового объекта, проектом договора можно с 12.04.2023 по 11.05.2023, предварительно созвонившись по телефону (81758) 2-10-35 с 9:00 до 17:00 и договорившись о времени встречи.

**4. Сроки, время подачи заявок, рассмотрения заявок, проведения аукциона**

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе –** 12.04.2023 в 09:00 по московскому времени.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе –** 11.05.2023 в 17:00 по московскому времени.

**Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона)** – 15.05.2023.

**Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) –** 16.05.2023 в 10:00 по московскому времени.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата оформления итогового протокола аукциона:** 17.05.2023.

**5. Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, являющимся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующим и осуществляющим торговую деятельность, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат лица, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки (вкладка «Информация»/Регламент работы УТП — [https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament)](https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament).

Регистрация участников аукциона на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

**Дата и время регистрации участников аукциона** на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: c 12.04.2023 по 11.05.2023 с 09.00 до 17.00 по московскому времени.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке, являются участниками аукциона (далее – участники аукциона).

**6. Требование о внесении задатка, а также размер задатка**

Участники аукциона, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке, до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка), осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки Оператор проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете участника аукциона и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Для участия в аукционе участник аукциона обеспечивает перечисление задатка в размере **100 %** от начальной цены аукциона (лота) в валюте Российской Федерации путём безналичного перечисления денежных средств.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года по лоту № 1 (адрес: Вологодская обл., Вашкинский район, с. Липин Бор, ул. Первомайская (в кадастровом квартале № 35:04:0301015)).

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора: c 12.04.2023 по 11.05.2023.

Задаток победителя аукциона или единственного участника аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по договору.

Порядок возврата задатка:

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона), за исключением победителя аукциона или единственного участника аукциона.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции в установленные сроки формирует поручение Оператору:

- о перечислении задатка победителя аукциона или единственного участника аукциона после формирования протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона) на указанные в поручении банковские реквизиты;

- о разблокировании задатка участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона (лота), после заключения договора с победителем аукциона;

При уклонении победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона (лота), или единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора на размещение нестационарного торгового объекта денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

Сообщение о проведении аукциона, размещенное на электронной площадке и сайте Организатора аукциона, является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а представление заявителем документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**

Внести изменения в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Указанные изменения подлежат размещению на сайте Организатора аукциона и на электронной площадке в течение одного календарного дня со дня принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается на такой срок, чтобы с даты размещения указанных изменений на сайте Организатора аукциона и электронной площадке до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе было не менее 15 (пятнадцать) календарных дней.

В соответствии с п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения, указанной в извещении о проведении аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте Организатора аукциона и на электронной площадке.

В случае отмены аукциона Организатором аукциона (в т.ч. одного или нескольких лотов) Оператор в течение одного часа прекращает блокирование денежных средств участников аукциона в размере задатка на их лицевых счетах на электронной площадке.

**8.Требования, предъявляемые к участникам аукциона**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся субъектом малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, претендующие на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта и подавшие заявку на участие в аукционе.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

В отношении участника аукциона на дату подачи заявки на участие в аукционе:

- не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), снятие статуса индивидуального предпринимателя;

- отсутствуют решения арбитражного суда о признании юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

- не приостановлена деятельность в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.